

# **Satzung**

## **über den Bebauungsplan „Tannenweg“**

Der Gemeinderat der Gemeinde Wilhelmsfeld hat am 14.04.2015, aufgrund der §§ 1 bis 4a und 8 bis 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. S. 1748), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16.04.2013 (GBl. S. 55), den Bebauungsplan „Tannenweg“ als Satzung beschlossen.

Mit der Rechtskraft dieses Bebauungsplanes tritt für die Flächen des Geltungsbereiches der bisher rechtskräftige Bebauungsplan, genehmigt am 11.08.1964, außer Kraft.

### **§ 1 Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist die Plandarstellung nach dem Stand vom 11.10.2013, letztmalig ergänzt am 22.12.2014, maßgebend.

### **§ 2 Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus :

- dem Lageplan im M. 1:500 vom 11.10.2013, letztmalig ergänzt am 22.12.2014
- den Schriftlichen Festsetzungen vom 11.06.2013, letztmalig ergänzt am 22.12.2014

Dem Bebauungsplan sind beigefügt :

- die Begründung vom 29.05.2013, letztmalig ergänzt am 13.01.2015
- der Umweltbericht und Grünordnungsplan mit Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung vom 22.12.2014
- spezielle artenschutzrechtliche Untersuchungen vom 22.12.2014

### **§ 3 Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Wilhelmsfeld, den 15.04.2015

Hans Zellner, Bürgermeister