



Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster Stand 7. Dezember 1983

### Zeichenerklärung

- 1. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes § 9 (7) BBauG
  - bestehenbleibend
  - neufestgelegt
  - wegfallend

RHEIN-NECKAR-KREIS



Gemeinde  
Wilhelmshfeld

# Bebauungsplan Lange Äcker Teilaufhebung

Maßstab  
1:1000

Rechtsgrundlage

Aufgrund der §§ 1, 2, 2a, 8 und folgende des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, berichtigt S. 3617), geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BaunVO des Bundesministers für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau) in der Fassung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) und des § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) in der Fassung vom 3.10.1983 (GBl. 1983 S. 577) in Verbindung mit den §§ 73 und 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl. 1983 S. 770).

Planzeichen gemäß  
§§ 1-3 PlZVO v. 30.7.81  
BGBl. I S. 833

### Verfahrensvermerke

Die Gemeinde hat die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.	Aufstellung	am	5.7.83
Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan wurde gemäß § 2 (1) BBauG ortsüblich bekanntgemacht.	Bekanntmachung	am	31.8.83
Die Gemeinde hat die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung gemäß § 2a BBauG öffentlich dargelegt.	Bürgerbeteiligung	am	
Nach der Bürgerbeteiligung und der Anhörung der Träger öffentlicher Belange hat der Gemeinderat dem Entwurf zugestimmt.	Bebauungsplanentwurf	am	29.5.84
Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit beigefügter Begründung hat nach ortsüblicher Bekanntmachung für die Dauer eines Monats gemäß § 2a (6) BBauG ausgeteilt.	Öffentliche Auslegung	am	6.6.84 vom 18.6.84 bis 18.7.84
nach § 2a (7) BBauG	Eingeschränkte Beteiligung	am	
Die Gemeinde hat den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG nach Prüfung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen als Satzung beschlossen.	Satzung	am	16.10.84

Für die Erarbeitung des Planentwurfes und die Ausarbeitung des Bebauungsplanes  
INGENIEURBÜRO  
GERHARD WESE  
6906 Leimen, Im Schilling 4  
Leimen, den 2.2.84  
*G. Weese*

**Genehmigt:**  
gem. §: 118 BauG 1976  
Heidelberg, den 14. Nov. 1984  
Rhein-Neckar-Kreis  
Landratsamt  
- Kreisbauamt  
*[Signature]*

Wilhelmshfeld den 23. OKT. 1984  
Der Bürgermeister  
*Holtmann*

Inkrafttreten  
Durch ortsübliche Bekanntmachung am 28.11.1984  
der Bebauungsplan am Tage der Veröffentlichung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich geworden.  
Wilhelmshfeld, den 28. Nov. 1984  
Der Bürgermeister  
*Holtmann*